

ФОРМА

графического описания местоположения границ населённых пунктов,
территориальных зон, особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территорий

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ¹

Территориальная зона Ж1

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

"Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами"

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта ²	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Красносельское, поселок Ровный
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P) ³	336626±203 кв.м
3.	Иные характеристики объекта ⁴	

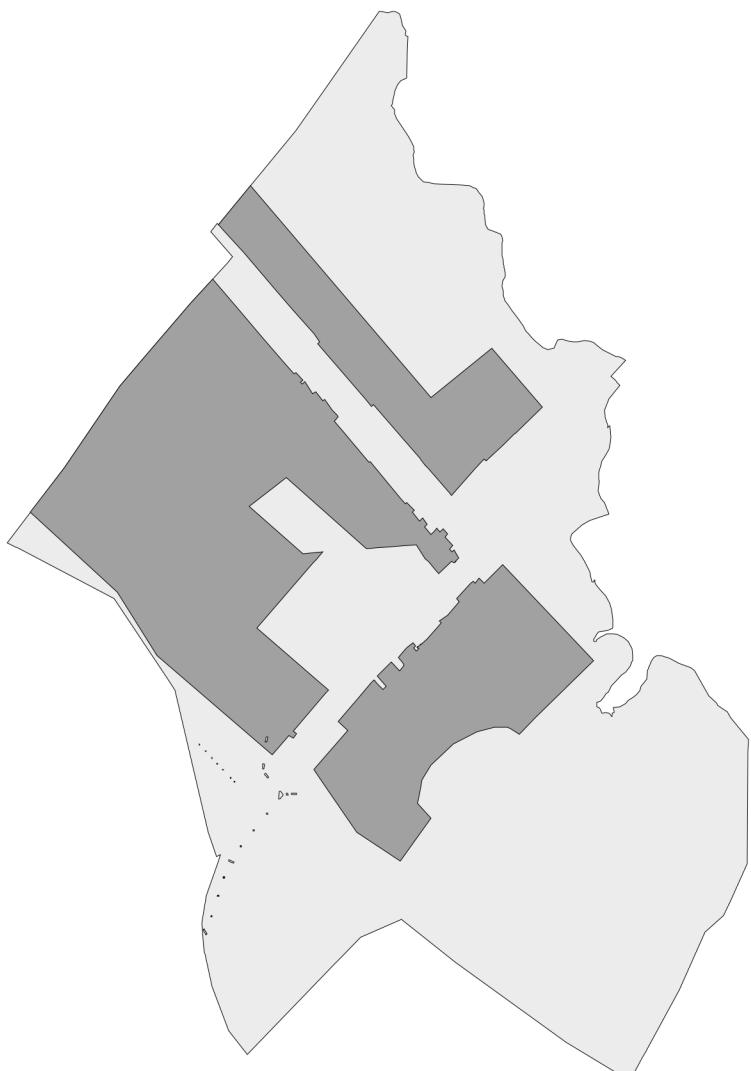
Сведения о местоположении границ объекта ⁵					
1. Система координат: МСК-63					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозна- чение харак- терных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат характерной точки ⁶	Средняя квадрати- ческая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание ⁷ обозначения точки на местности (при наличии)	
1	2	3	4	5	6
157	475152.62	2225024.52	Картометрический метод	0.1	-
158	475155.93	2225028.38	Картометрический метод	0.1	-
159	475156.06	2225028.25	Картометрический метод	0.1	-
160	475156.78	2225029.01	Картометрический метод	0.1	-
161	475156.61	2225029.18	Картометрический метод	0.1	-
162	475164.81	2225038.74	Картометрический метод	0.1	-
163	475183.24	2225054.77	Картометрический метод	0.1	-
164	475189.86	2225060.49	Картометрический метод	0.1	-
165	475192.92	2225058.22	Картометрический метод	0.1	-
166	475201.85	2225070.29	Картометрический метод	0.1	-
167	475201.49	2225070.54	Картометрический метод	0.1	-
168	475227.87	2225089.02	Картометрический метод	0.1	-
169	475227.51	2225084.26	Картометрический метод	0.1	-
170	475250.82	2225106.73	Картометрический метод	0.1	-
171	475254.10	2225110.40	Картометрический метод	0.1	-
172	475251.26	2225113.08	Картометрический метод	0.1	-
173	475259.03	2225119.47	Картометрический метод	0.1	-
174	475251.19	2225127.05	Картометрический метод	0.1	-
175	475279.94	2225155.99	Картометрический метод	0.1	-
176	475147.15	2225281.52	Картометрический метод	0.1	-
177	475131.30	2225296.50	Картометрический метод	0.1	-
178	475043.19	2225206.49	Картометрический метод	0.1	-
179	475017.72	2225181.69	Картометрический метод	0.1	-
180	475026.56	2225168.06	Картометрический метод	0.1	-
181	475028.31	2225163.28	Картометрический метод	0.1	-
182	475028.80	2225143.28	Картометрический метод	0.1	-
183	475021.75	2225116.64	Картометрический метод	0.1	-
184	475002.86	2225079.39	Картометрический метод	0.1	-
185	474969.87	2225044.61	Картометрический метод	0.1	-
186	474947.33	2225031.52	Картометрический метод	0.1	-
187	474930.13	2225028.34	Картометрический метод	0.1	-
188	474911.24	2225024.25	Картометрический метод	0.1	-
189	474888.49	2225045.34	Картометрический метод	0.1	-
190	474821.53	2224997.28	Картометрический метод	0.1	-
191	474866.70	2224930.41	Картометрический метод	0.1	-
192	474935.69	2224882.63	Картометрический метод	0.1	-
193	474963.08	2224863.66	Картометрический метод	0.1	-
193	475805.46	2224716.19	Картометрический метод	0.1	-
194	475865.43	2224765.84	Картометрический метод	0.1	-
195	475538.12	2225044.66	Картометрический метод	0.1	-
196	475614.76	2225139.47	Картометрический метод	0.1	-
197	475523.24	2225217.31	Картометрический метод	0.1	-
198	475488.75	2225181.14	Картометрический метод	0.1	-
199	475483.10	2225175.22	Картометрический метод	0.1	-
200	475482.39	2225174.55	Картометрический метод	0.1	-
201	475465.95	2225157.44	Картометрический метод	0.1	-
202	475440.12	2225130.47	Картометрический метод	0.1	-
203	475443.66	2225126.79	Картометрический метод	0.1	-
204	475428.70	2225113.63	Картометрический метод	0.1	-
205	475386.92	2225076.90	Картометрический метод	0.1	-
206	475391.02	2225073.43	Картометрический метод	0.1	-
207	475428.23	2225041.41	Картометрический метод	0.1	-
208	475433.36	2225036.33	Картометрический метод	0.1	-
209	475441.94	2225029.49	Картометрический метод	0.1	-
210	475443.93	2225027.91	Картометрический метод	0.1	-
211	475475.80	2225000.49	Картометрический метод	0.1	-
212	475482.49	2224994.73	Картометрический метод	0.1	-
213	475527.03	2224956.36	Картометрический метод	0.1	-
214	475524.06	2224953.06	Картометрический метод	0.1	-
215	475533.92	2224944.65	Картометрический метод	0.1	-
216	475621.49	2224869.99	Картометрический метод	0.1	-
217	475624.26	2224873.09	Картометрический метод	0.1	-
218	475637.48	2224864.23	Картометрический метод	0.1	-
219	475674.25	2224831.55	Картометрический метод	0.1	-
220	475702.08	2224806.83	Картометрический метод	0.1	-
221	475761.37	2224755.93	Картометрический метод	0.1	-
222	475796.17	2224724.24	Картометрический метод	0.1	-
193	475805.46	2224716.19	Картометрический метод	0.1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении изменённых (уточнённых) границ объекта ⁸							
1. Система координат _____ -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Изменённые (уточнённые) координаты, м			Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
-					-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Изменённые (уточнённые) координаты, м			Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
Часть № -					-	-	-

Раздел 4

План границ объекта⁹



Масштаб: в 1 см - 117 м

Территориальная зона Ж1

Используемые условные знаки и обозначения:



Граница населенного пункта



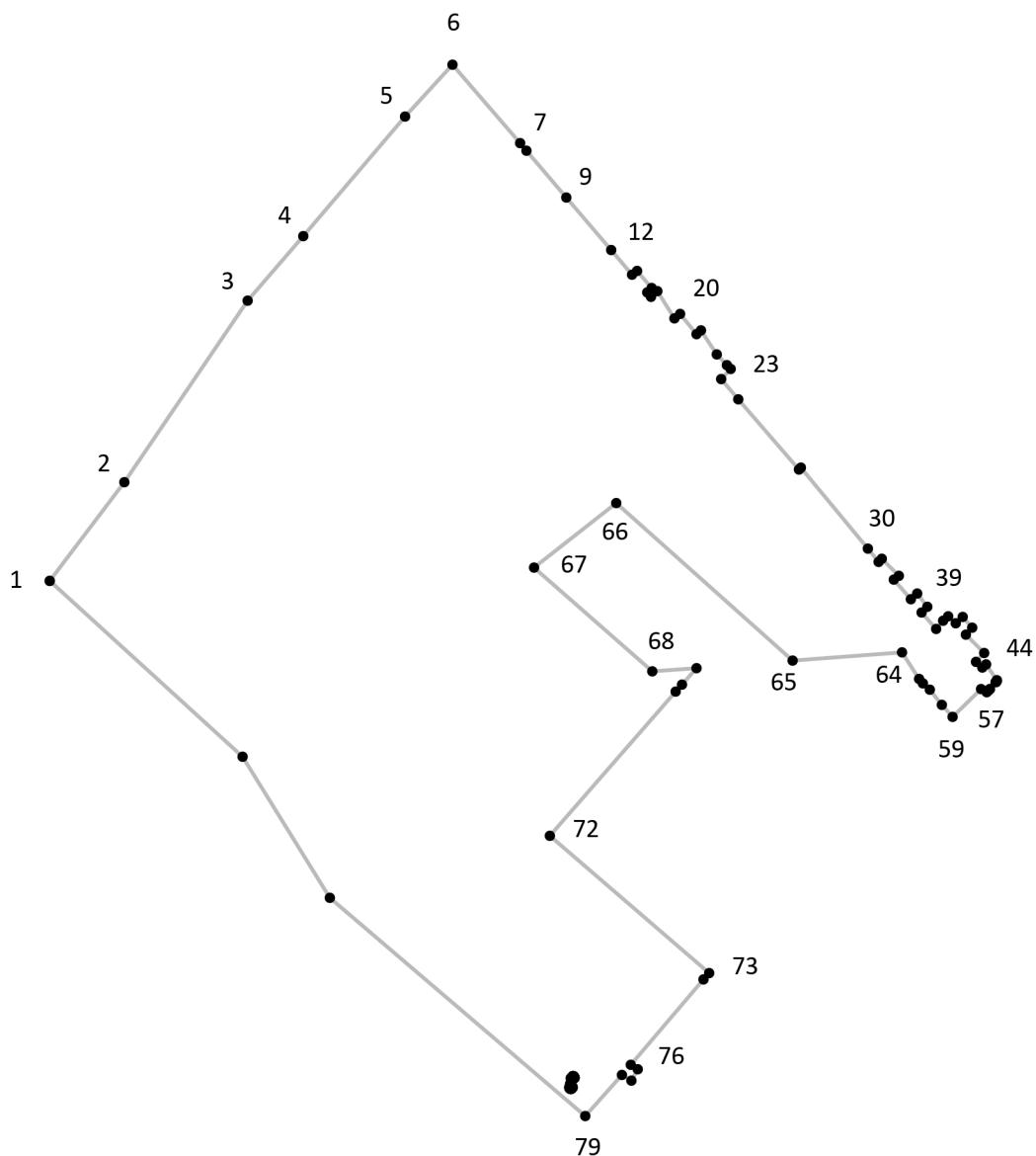
Граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата «___» 20___ г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта⁹



Масштаб: в 1 см - 52 м

Территориальная зона Ж1, часть 1

Используемые условные знаки и обозначения:



Граница территориальной зоны

• Поворотная точка

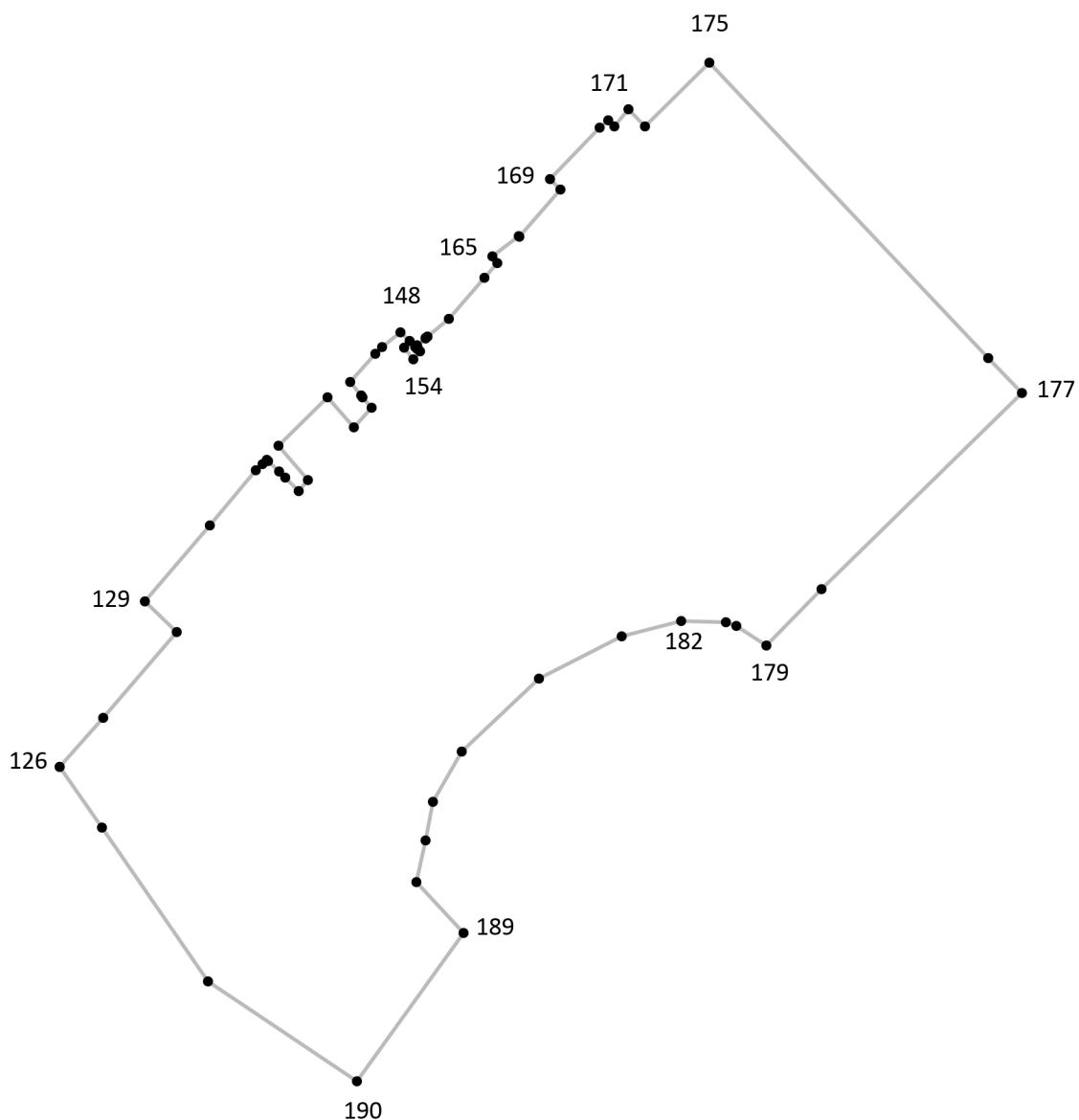
13 Подпись точки

Подпись _____ Дата «___» ____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта⁹



Масштаб: в 1 см - 32 м

Территориальная зона Ж1, часть 2

Используемые условные знаки и обозначения:



Граница территориальной зоны



Поворотная точка

13

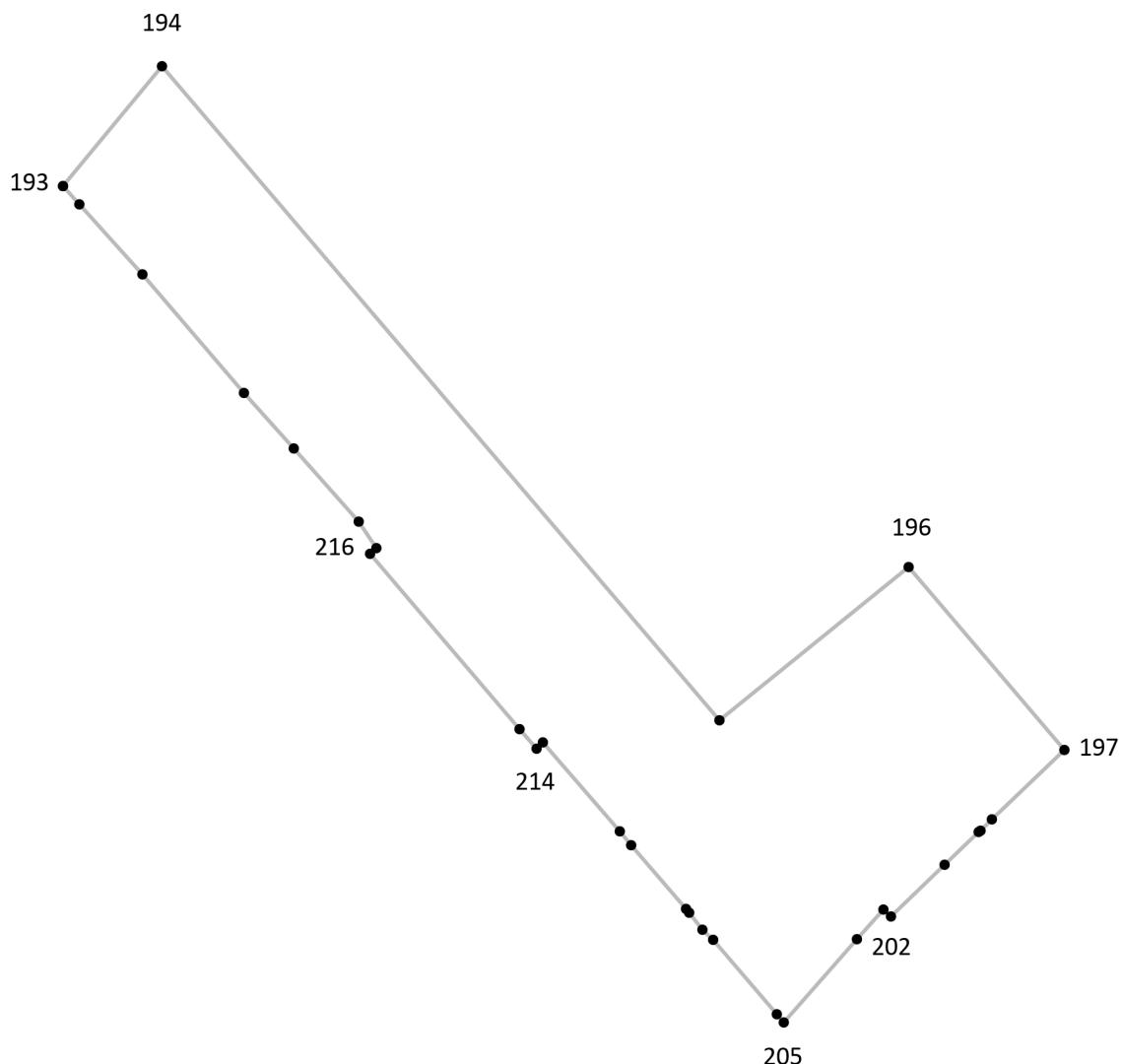
Подпись точки

Подпись _____ Дата «___» ____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта⁹



Масштаб: в 1 см - 37 м

Территориальная зона Ж1, часть 3

Используемые условные знаки и обозначения:



Граница территориальной зоны

• Поворотная точка

13 Подпись точки

Подпись _____ Дата «___» ____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

¹ Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий и зон с особыми условиями использования территории (далее - Описание местоположения границ) составляется по результатам работ по определению координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий и зон с особыми условиями использования территории либо части (частей) таких границ.

Описание местоположения границ составляется с использованием сведений Единого государственного реестра недвижимости, Единой электронной картографической основы, картографического материала, материалов дистанционного зондирования (далее - картографическая основа), а также по данным измерений, полученных на местности.

² В строке «Местоположение объекта» раздела «Сведения об объекте» приводится описание расположения объекта с указанием наименования субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта.

³ В строке «Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади ($P +/- \Delta P$)» раздела «Сведения об объекте» указываются площадь объекта и предельно допустимая погрешность определения такой площади, если определение площади объекта предусмотрено соответствующим договором подряда, заключаемым между заказчиком и исполнителем работ по определению местоположения объекта.

Площадь объекта указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв. метра.

⁴ В строке «Иные характеристики объекта» раздела «Сведения об объекте» указываются иные характеристики объекта (при необходимости).

⁵ В разделе «Сведения о местоположении границ объекта» указываются:

система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в том числе номера соответствующих зон картографической проекции;
сведения о характерных точках границ объекта;
сведения о характерных точках части (частей) границы объекта.

Для обозначения характерных точек границ объекта используются арабские цифры. Для всех характерных точек границ объекта работ либо частей таких границ применяется сквозная нумерация.

Список характерных точек границ объекта в реквизитах «Сведения о характерных точках границ объекта» и «Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта» должен завершаться номером начальной точки в случае, если такие границы представлены в виде замкнутого контура.

Реквизит «Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта» заполняется в случае подготовки описания местоположения части (частей) границы объекта и (или) местоположения границ частей объекта, если законодательством Российской Федерации допускается описание местоположения границы в виде отдельных ее участков или описание границ частей объекта, в том числе в отношении территорий (подзон). В этом случае реквизит «Сведения о характерных точках границ объекта» не заполняется.

В реквизите «Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта» границы частей объектов представляются в виде замкнутого контура.

Значения координат характерных точек границ объекта приводятся в метрах с округлением до 0,01 метра в указанной системе координат.

⁶ В зависимости от примененных при выполнении работ методов определения координат характерных точек границ объекта в графе «Метод определения координат характерной точки» реквизита «Сведения о характерных точках границ объекта» указываются:

геодезический метод (метод триангуляции, полигонометрии, трилатерации, метод прямых, обратных или комбинированных засечек и иные геодезические методы);
метод спутниковых геодезических измерений (определений);
фотограмметрический метод;
картометрический метод.

⁷ Графа «Описание обозначения точки на местности (при наличии)» реквизита «Сведения о характерных точках границ объекта» заполняется в случае, если характерная точка обозначена на местности специальным информационным знаком. В остальных случаях в графе проставляется прочерк.

⁸ Требования к заполнению раздела «Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта» аналогичны требованиям к заполнению раздела «Сведения о местоположении границ объекта».

Раздел «Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта» заполняется в случае, если сведения о местоположении изменяемых (уточняемых) границ объекта были внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

⁹ План границ объекта оформляется в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения границ объекта, с отображением характерных точек границ объекта, читаемых в таком масштабе.

План границ объекта оформляется в виде, совмещенном с картографической основой.

На плане границ объекта отображаются:
границы объекта (читаемые в выбранном масштабе характерные точки и части границ);
установленные границы административно-территориальных образований;
границы природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения (если местоположение отдельных частей границ объекта определено через местоположение указанных объектов);
необходимые обозначения;
используемые условные знаки;
выбранный масштаб.